Stand 26.10.2023

Ausgangsbasis, Biotope Bestand						
Biotoptyp	Code	Biotop-wert	Abzug/ Aufwert-ung	Biotop-wert (1)	Fläche m^2 (2)	Produkt (1) x (2)
versiegelte Wege	VB1	0	0	0	500	0
unbefestige Graswege	VB1	9	0	9	545	4.905
Grünanlagen, strukturreich	HM3a	12	0	12	865	10.380
Gartenbrache	HJ4	11	0	11	950	10.450
Intensiv-Grünland, Fettwiese intensiv genutzt	EA3	8	0	8	3.080	24.640
Extensiv-Grünland, Fettwiese mäßig artenreich	EA2	15	0	15	3.410	51.150
Acker, intensiv bewirtschaftet	HA0	6	0	6	1.365	8.190
Baumreihe, mittlere Ausprägung, nicht autochthon	BF1	11	0	11	877	9.647
Summe Biotopwert vorher					11.592	119.362

Biotope gemäß Festsetzungen						
Biotoptyp	Code	Biotop-wert	Bonus (Aufwert ung)	Zielwert (1)	Fläche m^2 (2)	Produkt (1) x (2)
versiegelte Straßen und Wege	VA3	0	0	0	1.585	0
unbefestige Wirtschaftwege	VB1	9	0	9	960	8.640
bebaute, versiegelte Gewerbeflächen, 50 % von 6735 qm	HN1	0	0	0	3.368	0
teilversiegelte Gewerbeflächen oder Dachbegrünung, 25 % von 6735 qm	HT2	2	0	2	1.684	3.368
begünte Gewerbeflächen, Grünanlage, strukturarm	HM3a	8	0	8	778	6.224
bepflanzte Gewerbeflächen, Siedlungsgehölze mittel	BJ	13	0	13	905	11.765
Grünanlagen, strukturreich	HM3a	12	0	12	605	7.260
Grünanlagen für Regenrückhaltung, strukturreich	HM3a	12	0	12	1.707	20.484
Summe Biotopwert nachher					11.592	57.741
Kompensationsbedarf						-61.621

Ausgleichsmaßnahme, Extensivierung von Grünland						
Intensiv-Grünland, Fettwiese intensiv genutzt	EA3	8	0	8	9.374	74.992
Extensiv-Grünland, Fettwiese mäßig artenreich	EA2	15	0	15	9.374	140.610
Aufwertung						65.618